

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**COMUNA HERECLEAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 44**  
**din data 11.10.2022**

**privind aprobarea modificării ART.2 din HCL nr.30 din 29 iunie 2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a bugetului aferent proiectului „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 2” și depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10**

Consiliul Local al comunei Hereclean, județul Sălaj, întrunit în ședință extraordinară de îndată,

Analizând:

- referatul de aprobare nr. 6588 din 10.10.2022 al Primarului Comunei Hereclean
- raportul Compartimentului de Specialitate înregistrat cu nr.6589 prin care propune Consiliului Local al comunei Hereclean modificarea **ART.2** din HCL 30 din 29 iunie 2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a bugetului aferent proiectului „**Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 2**” și depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C10**, în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență (PNRR).
- prevederile art. 44 alin.1 din Legea 273 din 2006 privind finanțele publice locale,

*În baza art. 129 alin. 2 lit. b alin. 4 lit. d, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.I** Se aproba modificarea art.2 din HCL 30 din 29 iunie 2022, care va avea urmatorul cuprins:

*Art. 2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 1.043.573,02 lei (fara TVA).*

**Art.II** Celelalte prevederi ale HCL 30 din 29 iunie 2022 rămân neschimbate.

**Art.III** Primarul Comunei Hereclean și structurile de specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

**Art.IV** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei în termenul prevăzut de lege cu:

- Instituția prefectului – județul Sălaj;
- Primarul comunei;
- Viceprimarul comunei;
- Responsabil proiecte;
- Compartimentul buget, contabilitate, salarizare și resurse umane;
- Dosar hotărâri;
- Dosar ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Nagy Artur-Alfred

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Fizeșan Otilia-Cosmina

## Anexa nr. 1 la HCL nr. 44 din 11.10.2022

**Măsuri pentru îmbunătățirea performanței energetice în cadrul cererii de finanțare cu titlul „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 2” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10**

### **Lucrari conexe justificate din punct de vedere tehnic in expertiza tehnica/audit energetic**

Întrucât construcția studiată se încadrează în clasa de risc seismic  $R_s$  III, asupra acesteia se poate interveni. Se pot implementa următoarele tipuri de lucrări pentru renovarea energetică aprofundată fără a influența negativ rezistența, stabilitatea și comportarea în exploatare a clădirii, astfel:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii – precum înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea fațadei, termoizolarea terasei/șarpantei cu vată minerală;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie precum prevederea soluției de utilizare a energiei regenerabile cu pompe de căldură aer-apa duce la realizarea unei economii de energie, respectiv prevederea de panouri solare termice cu tuburi vidate acoperă necesarul de apă caldă menajeră de consum (dacă este cazul-conform audit)
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, respectiv instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Alte tipuri de lucrări, precum, dar fără a se limita la: repararea și refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție, înlocuirea tâmplăriei interioare, dizabilități independentă de structura clădirii, lucrări pentru conformarea obiectivului în baza cerințelor pentru siguranță în caz de incendiu, recompartimentări interioare cu pereți ușor, lărgirea golurilor de trecere existente în pereții fără rol structural, realizarea de noi goluri în pereții fără rol structural, anexarea unei scări exterioare de evacuare independentă de structura clădirii.

Proiectul propus, pentru lucrările de renovare energetică (moderată) a obiectivului, va avea în vedere respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

Cu condiția respectării cu strictețe a prevederilor din Expertiza Tehnică și a Proiectului, dar și prin utilizarea unor tehnologii adecvate de execuție, cu luarea de măsuri de cercetare permanentă și sistematică în ceea ce privește monitorizarea construcțiilor învecinate, impactul intervențiilor propuse asupra clădirilor învecinate va fi inexistent, iar rezistența și stabilitatea clădirilor învecinate nu vor fi afectate negativ.

Potrivit auditului energetic realizat asupra clădirilor menționate în anexa, reducerea procentuală a consumului de energie primară rezultat în urma lucrărilor de reabilitare este de **52,57%** conform recomandărilor Comisiei privind renovarea clădirilor nr. 2019/786 (renovarea moderată).

Nr	Componenta	Indicator de realizare afereant clădiri	Valoarea la inceputul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
1.	DNIF 27A, Hereclean 457165	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	434,79	162,65	62,59%
		<b>Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)</b>	<b>625,75</b>	<b>296,79</b>	<b>52,57%</b>
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	234,45	137,37	41,41%
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	391,31	159,41	0,00%
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	55,62	35,66	35,89%

**Anexa nr. 2 la HCL nr. 44 din 11.10.2022**

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată de 438 Euro/mp (arie desfășurată), fără TVA;

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 10 Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare aprofundată)

Nr.	Componentă	Arie/Suprafață desfășurată m <sup>2</sup>	Cost/m <sup>2</sup> (lei fără TVA)	Cost/m <sup>2</sup> (lei cu TVA)	Valoarea maximă (lei cu TVA)	Valoarea maximă eligibilă (conform Ghid)
	(1)	(2)	(3)	(4)	5 = 2 x 4	6 = 2 x 3
1	Loc. Guruslau, Nr. 50, Jud. Salaj	484	2.156,1426	2.565,81	1.241.852,04	1.043.573,02

**Valoare totala eligibilă = 1.043.573,02 lei**