

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA HERECLEAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 29
din 29.06.2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a bugetului aferent proiectului „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 1” și depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10

Consiliul local al comunei Hereclean întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 29.06.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre nr. 4259 din 29.06.2022;
- Raportul de specialitate nr. 4260 din 29.06.2022 elaborat de Compartimentul programe proiecte și achiziții publice;
- Luând în considerare Ghidului Specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte **PNRR/2022/C10**;
- Avizarea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliul local al comunei Hereclean nr.

În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 129 alin. 2 lit. b alin. 4 lit. d, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art.196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 1” în cadrul apelului de proiecte

PNRR/2022/C10, nota de fundamentare a investiției și măsurile propuse pentru renovarea energetică conform **Anexei nr.1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a bugetului alocat de comuna Hereclean pentru proiectul cu titlul „**Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 1**”, conform **Anexei nr.2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă **preluarea de către Primăria Comunei Hereclean a tuturor costurilor neeligibile** care pot apărea în perioada de implementare.

Art.4 (1) Primarul Comunei Hereclean și structurile de specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Hereclean vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei în termenul prevăzut de lege cu:

- Instituția prefectului – județul Sălaj;
- Primarul comunei;
- Viceprimarul comunei;
- Responsabil proiecte;
- Compartimentul buget, contabilitate, salarizare și resurse umane;
- Dosar hotărâri;
- Dosar ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Kozma Karoly

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Fizeșan Otilia-Cosmina

Măsuri pentru îmbunătățirea performanței energetice în cadrul cererii de finanțare cu titlul „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10

Lucrari conexe justificate din punct de vedere tehnic in expertiza tehnica/audit energetic

Întrucât construcția studiată se încadrează în clasa de risc seismic R_s III, asupra acesteia se poate interveni. Se pot implementa următoarele tipuri de lucrări pentru renovarea energetică aprofundată fără a influența negativ rezistența, stabilitatea și comportarea în exploatare a clădirii, astfel:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii – precum înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic, termoizolarea fațadei, termoizolarea terasei/șarpantei cu vată minerală;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie precum prevederea soluției de utilizarea a energiei regenerabile cu pompe de căldură aer-apa duce la realizarea unei economii de energie, respectiv prevederea de panouri solare termice cu tuburi vidate acoperă necesarul de apă caldă menajeră de consum (dacă este cazul-conform audit)
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, respectiv instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Alte tipuri de lucrări, precum, dar fără a se limita la: repararea și refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție, înlocuirea tâmplăriei interioare, dizabilități independentă de structura clădirii, lucrări pentru conformarea obiectivului în baza cerințelor pentru siguranță în caz de incendiu, compartimentări interioare cu pereți ușor, lărgirea golurilor de trecere existente în pereții fără rol structural, realizarea de noi goluri în pereții fără rol structural, anexarea unei scări exterioare de evacuare independentă de structura clădirii.

Proiectul propus, pentru lucrările de renovare energetică (moderată) a obiectivului, va avea în vedere respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

Cu condiția respectării cu strictețe a prevederilor din Expertiza Tehnică și a Proiectului, dar și prin utilizarea unor tehnologii adecvate de execuție, cu luarea de măsuri de cercetare permanentă și sistematică în ceea ce privește monitorizarea construcțiilor învecinate, impactul intervențiilor propuse asupra clădirilor învecinate va fi inexistent, iar rezistența și stabilitatea clădirilor învecinate nu vor fi afectate negativ.

Potrivit auditului energetic realizat asupra cladirilor menționate în anexa, reducerea procentuală a consumului de energie primară rezultat în urma lucrărilor de reabilitare este de **55,78%**, conform recomandărilor Comisiei privind renovarea clădirilor nr. 2019/786 (renovarea moderată).

Nr	Componenta	Indicator de realizare aferent clădiri	Valoarea la inceputul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
1.	DN1F 27A, Hereclean 457165	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	426,01	207,10	51,39
		Consumul de energie primară totală (kWh/m² an)	621,66	299,98	51,75
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	238,26	105,35	55,78
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	383,41	194,63	0
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO ₂ /m ² an)	57,05	24,60	56,88

Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale din comuna Hereclean – 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată de 440 Euro/mp (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Valorile eligibilă a proiectului, este exprimată in lei fără TVA, luând in considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 — Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare aprofundată) + + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Nr.	Componentă	Arie/Suprafață desfășurată m ²	Cost/m ² (lei fără TVA)	Cost/m ² (lei cu TVA)	Valoarea maximă (lei cu TVA)	Valoarea maximă eligibilă (conform Ghid)
	(1)	(2)	(3)	(4)	5 = 2 x 4	6 = 2 x 3
1	DN1F 27A, Hereclean 457165	257	2.156,14	2.565,81	659.413,17	554.128,65

Cost stație încărcare rapidă (lei cu TVA)	Arie/Suprafața desfășurată m ²	Nr. statii	Valoare maximă eligibilă (lei)
123.067,5	257 m ²	1	123.067,5