

HOTĂRÂREA NR. 34
din 22.07.2025

privind aprobarea devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică pentru execuția de lucrări în cadrul obiectivului de investiții «**CONSTRUIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NR 1– CLASELE PRIMARE, LOCALITATEA PANIC SI IMPREJMUIRE TEREN**» aprobat pentru finanțare din bugetul local al comunei Hereclean.

Consiliul local al comunei HERECLEAN, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 10 alin. (4) lit. (b), ale art. 11 alin. (2) și ale art. 12 alin. (1) și alin. (8) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 5700 din 16.07.2025 al primarului comunei Hereclean privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;
- raportul de specialitate nr. 5701 din 16.07.2025 al Compartimentului programe, proiecte, achiziții publice;
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Conținutul devizului general actualizat întocmit de către proiectantul lucrării, S.C. **ARHCORE CONCEPT S.R.L.**, pentru obiectivul de investiții: «**CONSTRUIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NR 1– CLASELE PRIMARE, LOCALITATEA PANIC SI IMPREJMUIRE TEREN**»

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică pentru execuția de lucrări în cadrul obiectivului de investiții «**CONSTRUIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NR 1– CLASELE PRIMARE, LOCALITATEA PANIC SI IMPREJMUIRE TEREN**» aprobat pentru finanțare din bugetul local al comunei Hereclean, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Hereclean..

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul comunei Hereclean;
- Prefectului județului Sălaj;
- Afișat la sediul primăriei Hereclean și pe site-ul comunei Hereclean.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Crețiu Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Fizesan Otilia-Cosmina

DEVIZ GENERAL - faza Licitatie**CONSTRUIRE SCOALA IN LOCALITATEA PANIC, COMUNA HERECLEAN**

Beneficiar: COMUNA HERECLEAN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	13.058,22	2.481,06	15.539,28
Total capitol 2		13.058,22	2.481,06	15.539,28
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	57.482,00	10.921,58	68.403,58
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - DALI	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	25.495,00	4.844,05	30.339,05
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție- DTAC, PTH	25.987,00	4.937,53	30.924,53
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	58.130,00	11.044,70	69.174,70
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13.130,00	2.494,70	15.624,70
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6.565,00	1.247,35	7.812,35

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6.565,00	1.247,35	7.812,35
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		175.612,00	33.366,28	208.978,28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.519.013,40	288.612,55	1.807.625,95
4.1.1	Construire clădire	1.437.597,05	273.143,44	1.710.740,49
4.1.2	Imprejmuire și acces incintă	81.416,35	15.469,11	96.885,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26.247,23	4.986,97	31.234,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	141.047,00	26.798,93	167.845,93
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.686.307,63	320.398,45	2.006.706,08
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.150,98	978,69	6.129,67
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.150,98	978,69	6.129,67
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.614,60	0,00	33.614,60
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.817,35	0,00	7.817,35
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.563,47	0,00	1.563,47
	5.2.3. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.817,35	0,00	7.817,35
	5.2.4. Taxa de timbru arhitect 0,05%	781,73	0,00	781,73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15.634,70	0,00	15.634,70
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	90.748,89	17.242,29	107.991,18
5.4	Cheltuieli de promovare și informare	5.058,92	961,20	6.020,12
Total capitol 5		134.573,40	19.182,17	153.755,57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.009.551,25	375.427,96	2.384.979,21
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.563.469,83	297.059,27	1.860.529,10

Beneficiar

Proiectant

